

В Невский районный суд города Санкт-Петербурга

**ул. Ольги Берггольц, 12, Санкт-Петербург,
192029**

Истец: _____
адрес: _____,
телефон: _____,

Ответчик: _____
адрес: _____,
телефон: _____,

Третье лицо: ГУВМ МВД России Невского района по Санкт-Петербургу
адрес: ул.Седова д.86,
телефон: 8 812 362 20 70,

Госпошлина 300 рублей

**Исковое заявление
о признании гражданина утратившим право пользования
жилым помещением, выселении и снятии с регистрационного учета**

Я являюсь собственником жилого помещения по адресу: _____.
Право собственности подтверждается свидетельством _____.

С "___" _____ г. в жилом помещении зарегистрирован Ответчик в качестве
супруги. Данный факт подтверждается справкой Ф-9. Брак с Ответчиком был расторгнут
_____ г., свидетельство о расторжении брака № ___ от _____ г.

С "___" _____ г. ответчик выехал на другое постоянное место жительства:
_____, вывез все принадлежащие ему вещи, с тех пор в
вышеуказанном жилом помещении не проживает, обязательств по оплате за жилье и
коммунальные услуги не выполняет, хотя препятствий в пользовании жилым помещением
Ответчик не имел. Данный факт может быть подтвержден свидетелями:
_____ адрес _____ тел. _____ и _____
адрес _____ тел. _____, явку в суд которых я могу обеспечить.

Я неоднократно просил ответчика в устной форме при личных встречах сняться с
регистрационного учета в данной квартире. Мое требование от "___" _____ г. о
добровольном снятии с регистрационного учета Ответчик добровольно не удовлетворил,
что подтверждается _____.

Согласно ч. 4 ст. 31 ЖК РФ в случае прекращения семейных отношений с
собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за
бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не
установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи. Такого
соглашения между нами нет.

В соответствии с пп. "е" п. 31 Правил регистрации и снятия граждан Российской
Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах
Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы
регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета

граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 N 713, снятие гражданина с регистрационного учета по месту жительства производится органами регистрационного учета в случае выселения из занимаемого жилого помещения или признания утратившим право пользования жилым помещением - на основании вступившего в законную силу решения суда.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п. 31 Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 N 713, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ СУД:

1. признать Ответчика _____ утратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу: _____;
2. Выселить Ответчика _____ из жилого помещения расположенного по адресу: _____;
3. обязать ГУВМ МВД России Невского района по Санкт-Петербургу снять Ответчика _____ с регистрационного учета в жилом помещении, расположенного по адресу: _____.

Приложения:

1. Документы, подтверждающие право собственности Истца на жилое помещение.
2. Справка о зарегистрированных в жилом помещении.
3. Документы, подтверждающие выезд Ответчика на другое место жительства.
4. Копия требования Истца от " __ " _____ г. N ____.
5. Доказательства отказа ответчика от удовлетворения требования Истца.
6. Копии искового заявления и приложенных к нему документов Ответчику.
7. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
8. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

" __ " _____ г.

Истец

(подпись)

(Ф.И.О.)